

ことし、 いい住まいに 出会ってください。

今年も、住まい購入応援します!!

皆様のベストパートナーとして。

私たちは今まで培った情報力を活かし、
ご購入からご入居後のご相談まで一貫したサービスをご提供することが使命です。
まずは、お客様の立場になって考えること。そして、信頼できるパートナーになること。
私たちは、これからも地域のパートナー、みなさまのパートナーとして
いい住まいをご紹介します。



皆様の住まいのベストパートナーとして
アデア住宅販売ができること。

住まい総合相談!!

住まいのご購入をお考えの方、
アデア住宅販売が応援します!

無料相談

最新未公開物件・値引き情報
など、店頭にて公開しております。
まずは何でもご相談ください!!

購入
資金相談

資金計画でお悩みの方!!
★自己資金がないけど...
★今の家賃と比較してみたい...
★住宅ローンを組むことができないから...
頭金0円より購入可能です!!

不動産売却相談!!

無料査定実施中!!
他社に売却依頼しているけれど
売れずにお困りの方、是非ご相談下さい。

秘密厳守
迅速査定

住み替えサポート・買取保証制度有り!!



入会金無料!!

最新の物件情報をお探しの方は!!
adeaクラブ会員

住宅を探していて、
こんなことはありませんでしたか?

01 未公開情報をいち早くお知らせします。
広告チラシ等で公開している物件情報以外にも、売主様の都合等で一般
公開できない物件情報が多数ございます。そのような案件付公開とされる
情報をいち早くお知らせします。

02 値引き情報や、新規情報を優先的にお知らせします。
値下げ物件情報や新規情報も、一般公開される前に優先的に
お知らせ致します。地元ならではの「レア」な情報も会員様優先・会員
様限定でお届けします。

03 ご希望の条件に沿った物件情報を、スピーディーにお知らせします。
お客様のご希望に沿った物件が現れた際には、真っ先にご案内さ
せて頂きます。ご入会時にご希望を伺っていたお客様のみとなります
ので、ご入会の際に詳しくお聞かせ下さい。

当社ホームページから
ご入会できます!!



株式会社 アデア住宅販売
〒207-0016 東京都東大和市仲原3丁目19-5(1階)1期
TEL:042-569-8885 FAX:042-569-8886 URL:www.ajh.co.jp

042-569-8885



暮らしに更なる喜びを。
Further Joy of a life .



新・街づくり構想。

住まい手の感性で選ぶ、
まったく新しい街づくりプロジェクトです。

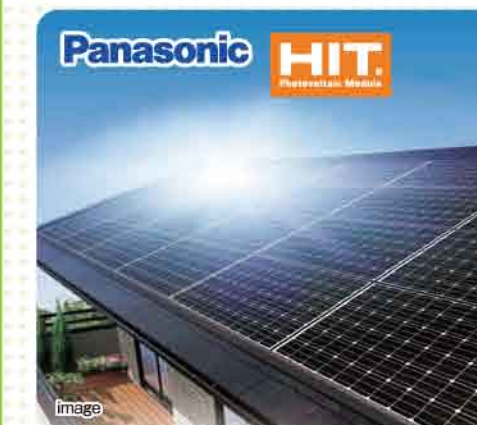
新築分譲住宅・宅地分譲 全38区画
小平市 天神町

新築分譲住宅・今回販売19棟
販売価格 2,980万円(税込)

宅地分譲・今回販売12区画
販売価格 2,780万円(税込)

太陽光発電住宅・新築分譲住宅・宅地分譲から選びいただけます。
(No.01・08・10・16号棟)

太陽光発電住宅という選択。限定4棟 (No.01・08・10・16号棟)



太陽光発電システムで、太陽の光をエネルギーに換えてご自宅が電気が作れる、グリーンで
家計にも優しい太陽光発電住宅です。
※家族4人の年間消費電力の約70~90%をカバーでき、日中の電気代をほぼまかなうことができます。
また、発電量が使う電気より多いと電力会社に電気を売ることができ、環境と家計に優しい住宅です。
※天候などの気象条件によって、すべての電化製品をまかなえない場合もございます。
＜世界最高水準のモジュール変換効率＞
単結晶系ハイブリッド型HIT215シリーズ
「HIT太陽電池」は、独自技術「ハイブリッド型単結晶シリコン」により、PN接合面がきれいな
界面で形成でき、多結晶や単結晶シリコンに比べ、発電した電子が、欠陥領域を通過する
際のロスが少なく、高変換効率を実現します。1枚あたりの変換効率が高いので、狭小屋根
でもより多くの発電が可能。少ない設置面積でもしっかりと発電するので、余剰電力固定買
取り制度にも適しております。フラットデザイン&薄型設計、屋根への負担も軽減できます。

自由に建てる!!

宅地分譲 / 17号区~28号区+E号区

建築条件はありません。お好みのハウスメーカーで建築できます。宅地分譲なので、
どのハウスメーカーで建ててもOK!細かなところまでこだわりを持ってつくる住まい
は、かけがえのない時間を過ごせる空間となります。広々使える142.90㎡の宅地
もご用意。カーブにゆとりを持たせたり、お庭を広くしたり。お客様のライフス
タイルに合わせた住まいを建築していただけます。



現地ご案内会開催 今週の土日
開催時間: AM10:00~PM5:00

小平市天神町300期 8号区~L号区【新築分譲住宅・宅地分譲】物件概要 所在地:東京都小平市天神町1丁目79-5他(交通:西武新宿線「小平」
駅徒歩21分)新築分譲住宅土地面積/67.63㎡~83.96㎡(各正味)■建物面積/67.63㎡~85.86㎡■建物構造/木造2階建■完成予定/平成24年
3月上旬■入居予定/平成24年3月中旬■建築確認番号/第11UD3T建01994号他■宅地分譲土地面積/142.90㎡(正味)■地目/宅地■用地域
/準工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■全区画敷/全12区画■新築分譲住宅販売棟数/今回販売5棟■宅地分譲販売区画数/今回
販売1区画■新築分譲住宅販売価格/2,980万円~3,980万円(各税込)■宅地分譲販売価格/4,322万円■設備/公営水道・公共下水・東京電力・都
市ガス■接道状況/西側6M道路、南側6M道路■取引態様/媒介
小平市天神町301期 1号区~28号区【新築分譲住宅・宅地分譲】物件概要 所在地:東京都小平市天神町1丁目79-10他(交通:西武新宿線「小平」
駅徒歩21分)新築分譲住宅土地面積/100.00㎡~102.00㎡(各正味)■建物面積/83.62㎡~90.72㎡■建物構造/木造2階建■完成予定/平
成24年3月中旬■入居予定/平成24年3月末■建築確認番号/第11UD3T建02287号他■宅地分譲土地面積/各100.00㎡(正味)■地目/宅地■用地域
/準工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■全区画敷/全26区画■新築分譲住宅販売棟数/今回販売14棟■宅地分譲販売区画数/今
回販売11区画■新築分譲住宅販売価格/3,880万円~4,780万円(各税込)■新築分譲住宅最多数価格/4,300万円(4棟)■宅地分譲販売
価格/2,780万円~3,480万円■宅地分譲最多数価格/3,200万円(6区画)■設備/公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス■接道状況/東側6M
道路、南側6M道路、分譲地4.5M道路■取引態様/試買建設株式会社 東京都知事免許(第)34015号■取引態様/媒介



adea housing information. Vol.01