

ALPHA COURT ŌMINAMI

DESIGNERS HOUSE ALPHA COURT SERIES

当社限定販売



お見せします。 こだわりのデザイン邸宅。

わたしたちが自信を持ってお届けするデザイン邸宅、
「アルファコートシリーズ」が大南1丁目の優れたロケーションに堂々完成。
実際の家具を配置したデザイン空間、是非ご体感いただければと思います。

photo:販売現地

新築分譲住宅 / 全2棟・今回販売1棟

アルファコート 大南

MUSASHIMURAYAMA ŌMINAMI

土地正味34.80坪<115.06㎡>

●リビング広々17.25帖の4LDK ●カースペース2台可

設備仕様



システム収納



食器洗浄乾燥機



浴室テレビ付



JAPAN HOME SHIELD 10年間地盤保証システム



2ドア1ルーム

2階居室は暮らしの変化に合わせて柔軟に対応できる2ドア1ルームを採用。広々と使ったり、お子様が大きくなれば2つに分けて子供部屋にしたりと、可能性は大きく広がります。



カフェスタイルキッチン

リビングとのつながりを大切にしたカフェスタイルキッチン。毎日のお料理はもっと楽しく、もっと快適に。



デザイン邸宅内覧会開催

今週の[土][日] 資金計画ご相談会同時開催

【開催場所】アルファコート大南販売現地 【開催時間】AM10:00~PM5:00

アルファコート大南【新築分譲住宅】物件概要 ●所在地／東京都武蔵村山市大南1丁目78-1の一部●交通／多摩モノレール「桜街道」駅徒歩23分●土地面積／115.06㎡(正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●建物面積／90.31㎡●建物構造／木造2階建●完成／平成24年2月下旬●入居予定／即入居可●総棟数／全2棟●販売棟数／今回販売1棟●販売価格／3,480万円(税込)●設備／東京電力・公営水道・本下水・プロパンガス●接道状況／北側5M公道●取引態様／専任媒介

東京都知事免許(1)第92324号(社)全日本不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社 アデア住宅販売
〒207-0016 東京都東大和市中原3丁目19-5レグレス1階
adea TEL:042-569-8885 FAX:042-569-8886 URL:www.ajh.co.jp

■お問い合わせは

042-569-8885

アデア住宅販売

検索

www.ajh.co.jp

小平3現地同時販売会開催!!

今週の土 日

開催時間:AM10:00~PM5:00

adea housing information. Vol.03

新築分譲住宅 小平市 天神町1丁目I
全2棟・今回販売2棟

販売価格 **3,880**万円(税込)
南公道面

カースペース 全棟並列 **2台可**

デザイナーズ住宅

JAPAN HOME SHIELD 10年間地盤保証システム

新築住宅かし保険 JIO わが家の保険

OPEN HOUSE
内覧できます!!

photo:販売現地

LDK (19.75帖)

洋室 (6.0帖)

洋室 (6.0帖)

洋室 (6.0帖)

LDK (19.8帖)

洋室 (4.5帖)

洋室 (6.8帖)

洋室 (5.3帖)

LDK (19.8帖)

洋室 (4.5帖)

洋室 (6.8帖)

洋室 (5.3帖)

新築分譲住宅 小平市 天神町1丁目II
全1棟・今回販売1棟

販売価格 **3,780**万円(税込)

全居室南向き

2階全居室 ロフト付!!

デザイナーズ住宅

LDK 広々 **19.8**帖

●省エネ「発泡ウレタン断熱」 ●浴室テレビ付
●1階トイレ「タンクレスシャワートイレ」・2階トイレ「ベシアシャワートイレ」
●JIO わが家の保険 ●地盤総合保証サービス「ザ・ランド 3000」

2階洗面室&浴室

LDK (19.8帖)

洋室 (4.5帖)

洋室 (6.8帖)

洋室 (5.3帖)

LDK (19.8帖)

洋室 (4.5帖)

洋室 (6.8帖)

洋室 (5.3帖)

カーナビでお越しの方は「小平市天神町1丁目131」とご入力ください

宅地分譲 小平市 小川町
全5区画・今回販売5区画

販売価格 **1,880**万円(税込)

POINT 01
建築条件はありません。
広さと価格のバランスが住まいの可能性を広げます。好きなハウスメーカーで建築してください。
当社でもハウスメーカーをご紹介します!!

POINT 02
子育て環境の整った、良好なロケーション。
お子様のための教育施設や福祉施設、公園などが揃う、子育てにうれしい住環境です。

大きな可能性を秘めた暮らしの器です。
建築条件なしだからその無限の可能性と自由なプランニングで
あなたらしいステキな暮らし、始まります!!

開発分譲地の街区設計!!
開発分譲地のため、整った街区が魅力。美しい景観が期待できます!!

現地案内図

カーナビでお越しの方は「小平市小川町1丁目801」とご入力ください

小平市小川町【宅地分譲】物件概要 ■所在地/東京都小平市小川町1丁目801-3他 ■交通/西武拝島線・西武国分寺線「小川」駅徒歩22分・西武拝島線「東大和市」駅徒歩19分 ■土地面積/117.04㎡~119.95㎡(各正味) ■地目/宅地 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40% ■容積率/80% ■総区画数/全5区画 ■販売区画数/今回販売5区画 ■販売価格/1,880万円~2,480万円 ■設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ■接道状況/西側5.46M私道・分譲地内4.5M道路 ■開発総面積/731.37㎡ ■開発行為/造成工事:平成24年3月中旬完了予定 ■開発許可番号/23多建開二開第128号 ■備考/別途未利用地1.51㎡・ゴミ置場1.25㎡・開発道路128.98㎡・セットバック部分1.51㎡各1/5有、風致地区(1・2・3号地一部) ■取引態様/媒介 ■図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。 ■広告制作中に売却の際はご容赦ください。 ■広告有効期限/平成24年3月末日

皆様の住まいのベストパートナーとしてアデア住宅販売ができること。

POINT 01 **住まい総合相談会開催中!!**
まずはお気軽にご来店ください!!
最新未公開物件・値引き情報 など、ご来店された方にお届け!!

POINT 02 **不動産売却相談**
住替え・売却をお考えなら
無料査定・無料相談実施中!!

最新の物件情報をお探しの方は!!
adea クラブ会員

01 未公開情報をいち早くお知らせします。
02 値引き情報や、新規情報を優先的にお知らせします。
03 ご希望の条件に沿った物件情報を、スピーディーにお知らせします。
ご入会はホームページから!! アデア住宅販売 検索

お子様連れもご安心!! キッズコーナー!!

専用駐車場 完備!!

東大和市駅 西武拝島線

お問い合せは
042-569-8885

株式会社 アデア住宅販売
〒207-0016 東京都東大和市仲原3丁目19-5 レグリス1階
TEL:042-569-8885 FAX:042-569-8886 URL:www.ajh.co.jp