

3min'

TO A STATION

多摩モノレール「上北台」駅徒歩3分

A-axis 新登場!

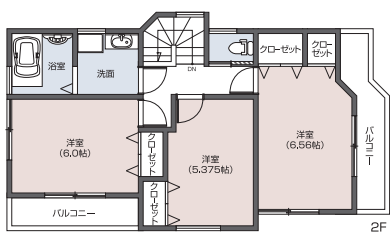
上北台駅からほど近い好立地に、アデア住宅販売の新しい分譲ブランド「A-axis」が誕生します。始まりを意味する「A」と軸という意味を持つ「axis」を掛け合わせたブランド名には、この住まいが「お客様らしい暮らしの軸になってほしい」との想いが込められています。上質な暮らしのためにプランニングされた1邸1邸は、住まい手のライフスタイルに合わせてカスタマイズも可能。是非自分らしい暮らしの形を、A-axisで見つけていただきたいと思います。

質感高く練り上げられた住まいを、 自分スタイルにカスタマイズ可能です。

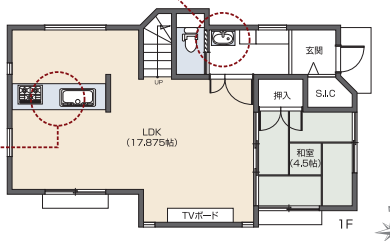
住まい手のライフスタイルに合わせて、お好みの間取りをオーダーいただけます!!

1号区参考プラン

敷地面積 / 116.52㎡ (35.24坪)
土地価格 / 2,420万円
建物面積 / 93.15㎡ (28.17坪)
建物価格 / 1,460万円 (税込) を
建築の場合、
土地建物総額 **3,880万円** (税込)



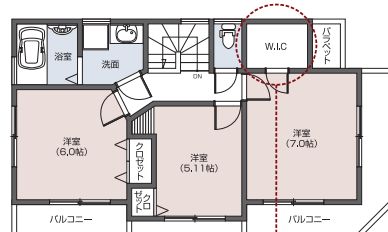
家に入っすぐ、手洗いがいのできるスペースとして、エントランスには洗面台を設置。お客様のいるご家庭にうれしい仕様です。



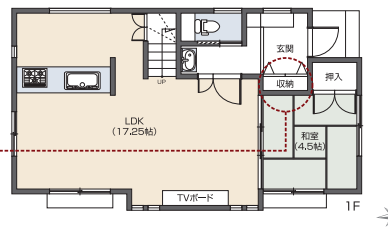
リビングのお子様の様子などを見ながらお料理することのできる対面式キッチンを採用しています。

2号区参考プラン

敷地面積 / 116.53㎡ (35.25坪)
土地価格 / 2,320万円
建物面積 / 92.94㎡ (28.11坪)
建物価格 / 1,460万円 (税込) を
建築の場合、
土地建物総額 **3,780万円** (税込)



主寝室に設置したウォークインクロゼット。衣類や生活用品を賢く収納できるので、ご夫婦の寛ぎの空間をきれいに保ちます。



玄関入っすぐの場所にも収納を配置。帰宅後に荷物などをしまっておける便利なスペースです。

EQUIPMENT 快適な暮らしを彩る、設備・仕様



今週の土・日 現地販売会開催

開催時間: AM10:00~PM5:00 開催場所: A-axis 蔵敷3丁目販売現地

【建築条件付売地 / A-axis蔵敷3丁目 / 物件概要】●所在地 / 東京都東大和市蔵敷3丁目905-7他 ●交通 / 多摩モノレール「上北台」駅徒歩3分 ●土地面積 / 116.52㎡・116.53㎡(各正味) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 40% ●容積率 / 80% ●土地権利 / 所有権 ●総区画数 / 全2区画 ●販売区画数 / 今回販売2区画 ●土地販売価格 / 2,320万円・2,420万円 ●設備 / 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接道状況 / 東側6M公道 ●取引態様 / 売主 ※広告有効期限 / 平成26年1月末日 ※広告制作中に売却の際はご容赦ください。図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承ください。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承ください。 ※お引渡しは平成25年4月以降を予定しておりますので、(税込)表示価格には建物価格の8%にあたる消費税が含まれております。 ※建築条件付の土地は売主との売買契約後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結する条件として販売いたします。この期間内に建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返し致します。

建築条件付売地 / 全2区画・今回販売2区画

A-axis 蔵敷3丁目

土地販売価格 **2,320万円**より

6M公道面の整形地



東京都知事免許(1)第92324号(公社)全日本不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社 **アデア住宅販売**
〒207-0016 東京都東大和市仲原3丁目19-5レグリス1階
TEL: 042-569-8885 FAX: 042-569-8886 URL: www.ajh.co.jp

042-569-8885

新年初売出し!!現地販売会開催

adea housing information. Vol.1
開催時間AM10:00～PM5:00
家族でお気軽にお越しください

今年もアデア住宅販売は、良質な住まいをお届けします。

新築分譲住宅
宅地分譲
＜全16区画＞

小平市
上水本町

