

# 4現地同時販売会開催!!

今週の**土 日**

開催時間: AM10:00~PM5:00

プランの詳細はお問い合わせください!!  
adea housing information. Vol.2

新築分譲住宅・宅地分譲【全26区画】  
**小平市天神町**  
新築分譲住宅・今回販売4棟  
販売価格 **3,480** (税込) 万円  
宅地分譲・今回販売7区画  
販売価格 **2,580** 万円



**新価格** **OPEN HOUSE** 内覧できます

小平市天神町【新築分譲住宅・宅地分譲】物件概要 ●所在地/東京都小平市天神町1丁目79-10他●交通/西武新宿線「小平」駅徒歩21分●新築分譲住宅土地面積/各100.00㎡(正味)●建物面積/86.13㎡●建物構造/木造2階建●完成/平成24年4月●入居予定/即入居可●宅地分譲土地面積/各100.00㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●全体区画数/全26区画●新築分譲住宅販売棟数/今回販売4棟●宅地分譲販売区画数/今回販売7区画●新築分譲住宅販売価格/3,480万円~4,280万円(各税込)●宅地分譲販売価格/2,580万円~3,280万円●設備/東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス●接続状況/東側6M道路・南側6M道路・分譲地内4.5M道路●取引態様/媒介

選べる2つの選択肢  
**太陽光発電住宅という選択** **太陽光パネル**  
限定3棟 新築分譲住宅(No.01・08・16号棟)  
自由設計で自由に建てる!!  
宅地分譲(21号区~28号区)



新築分譲住宅【全10棟・今回販売9棟】  
**小平市小川町1丁目**  
販売価格 **3,980** (税込) 万円



**太陽光発電住宅**  
自然のエネルギーを取り入れ、かしこく暮らし。毎日使うエネルギーだからこそ、日々の生活を支えてくれます。太陽光パネル付き住宅がここ小川町に誕生します。

小平市小川町1丁目【新築分譲住宅】物件概要 ●所在地/東京都小平市小川町1丁目382-29他●交通/西武拝島線「東大和市」駅徒歩4分●土地面積/120.07㎡~121.90㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●建物面積/93.56㎡~95.85㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/平成25年3月中旬●入居予定/平成25年3月下旬●建築確認番号/第H24SHC114675号他●総棟数/全10棟●販売棟数/今回販売9棟●販売価格/3,980万円~4,480万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接続状況/分譲地内5M道路●開発総面積/3,519.63㎡●取引態様/媒介

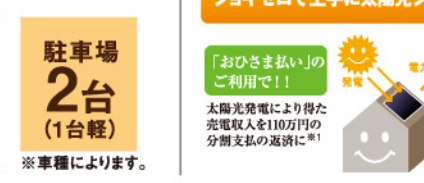


新築分譲住宅【全4棟・今回販売1棟】  
**国分寺市並木町2丁目I**  
販売価格 **3,780** (税込) 万円

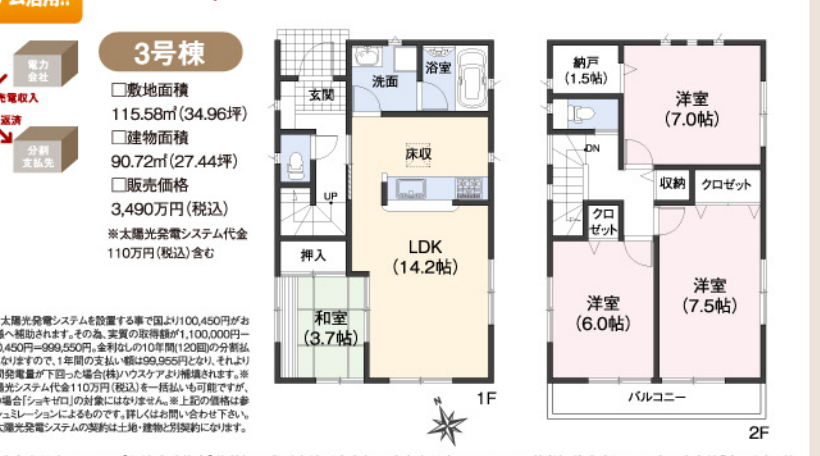


国分寺市並木町2丁目I【新築分譲住宅】物件概要 ●所在地/東京都国分寺市並木町2丁目16-8他(地番)●交通/西武国分寺線「恋ヶ窪」駅徒歩17分●土地面積/107.02㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●建物面積/84.46㎡●建物構造/木造2階建●完成/平成25年1月下旬●入居予定/即入居可●総棟数/全4棟●販売棟数/今回販売1棟●販売価格/3,780万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接続状況/南側6M公道●取引態様/媒介

**最終1棟**  
**太陽光発電システム**  
ショキゼロで上手に太陽光システム活用!!



新築分譲住宅【全4棟・今回販売3棟】  
**国分寺市並木町2丁目II**  
販売価格 **3,490** (税込) 万円



国分寺市並木町2丁目II【新築分譲住宅】物件概要 ●所在地/東京都国分寺市並木町2丁目16-8他(地番)●交通/西武国分寺線「恋ヶ窪」駅徒歩17分●土地面積/106.43㎡~115.58㎡(各正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●建物面積/82.62㎡~90.72㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/平成25年2月●入居予定/平成25年2月●建築確認番号/第H24SHC114457号他●総棟数/全4棟●販売棟数/今回販売3棟●販売価格/3,490万円~3,580万円(各税込)●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接続状況/西側6M公道●取引態様/媒介

●当社委任物件 (マンション)  
**イクシア小平ルシーディア** 販売価格 **3,280** 万円



皆様の住まいのベストパートナーとして  
わたしたちができること...

住替え・売却をお考えなら  
**不動産売却相談** 査定料無料

他社に売却依頼しているけれど売れずにお困りの方は、是非アデア住宅販売にご相談下さい。

住まい総合相談会開催!! 相談無料

最新未公開物件・値引き情報など、ご来店された方に公開しております。

最新の物件情報をお探しの方はご入会ください!!  
**adeaクラブ会員募集中!** 入会金無料!!

01 未公開情報を会員様優先で、いち早くお知らせします。  
02 値引き情報や、新規情報を優先的にお知らせします。  
03 ご希望の条件に沿った物件情報を、スピーディーにお知らせします。

ご入会はホームページから!!

お子様連れもご安心のキッズコーナー!!

ACCESS MAP HERE

株式会社 **アデア住宅販売**

東京都知事免許(1)第92324号(社)日本不動産協会(公)首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒207-0016東京都東大和市仲原3丁目19-519スグレス1階  
TEL:042-569-8885 FAX:042-569-8886

**042-569-8885**

毎日更新 ホームページでも新築一戸建 中古 土地 マンション 物件情報公開中!

写真や問取りを沢山ご覧いただけます!! [www.ajh.co.jp](http://www.ajh.co.jp)

■図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。■(税込)表示価格には建物価格の5%にあたる消費税が含まれています。■広告制作中に売却の際はご容赦ください。■広告有効期限/平成25年2月末日