



毎日が新しい。そんな暮らしがある周辺環境が充実しています。

新築分譲住宅・宅地分譲／全9区画 Access&Life Information

小平市上水新町3丁目 初公開

新築分譲住宅 今回販売5棟 プランナーによる設計住宅 販売価格 3,980万円(税込)より
宅地分譲 今回販売4区画 自分だけのフルオーダー住宅 販売価格 3,080万円より



西武国分寺線「鷹の台」駅徒歩3分

小平市上水新町3丁目【新築分譲住宅・宅地分譲】物件概要●所在地／東京都小平市上水新町3丁目1307-1の一部●交通／西武国分寺線「鷹の台」駅徒歩3分●新築分譲住宅土地面積／110.10㎡～110.18㎡(各正味)●建物面積／86.12㎡～87.48㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／平成26年2月●入居予定／平成26年2月●建築確認番号／第H25SHC118230号他●宅地分譲土地面積／110.09㎡～114.49㎡(各正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住宅専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●全体区画数／全9区画●新築分譲住宅販売棟数／今回販売5棟●宅地分譲販売区画数／今回販売4区画●新築分譲住宅販売価格／3,980万円～4,380万円(各税込)●宅地分譲販売価格／3,080万円～3,480万円●設備／東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況／東側4M位置指定道路・北側4.01M公道●備考／法22条指定区域内、1号区・2号区第2種風致地区●取引態様／媒介

新築分譲住宅・建築条件付売地／全5区画 Quality&Access

駅徒歩圏内とデザイン邸宅の融合は暮らしを豊かに。

ALPHA COURT 鷹の台Ⅱ期

新築分譲住宅 今回販売3棟 プランナーによる設計住宅 販売価格 4,180万円(税込)より
建築条件付売地 今回販売1区画 土地販売価格 3,270万円
選べる楽しさセミオーダー住宅

最大敷地面積 37.70坪(124.66㎡)

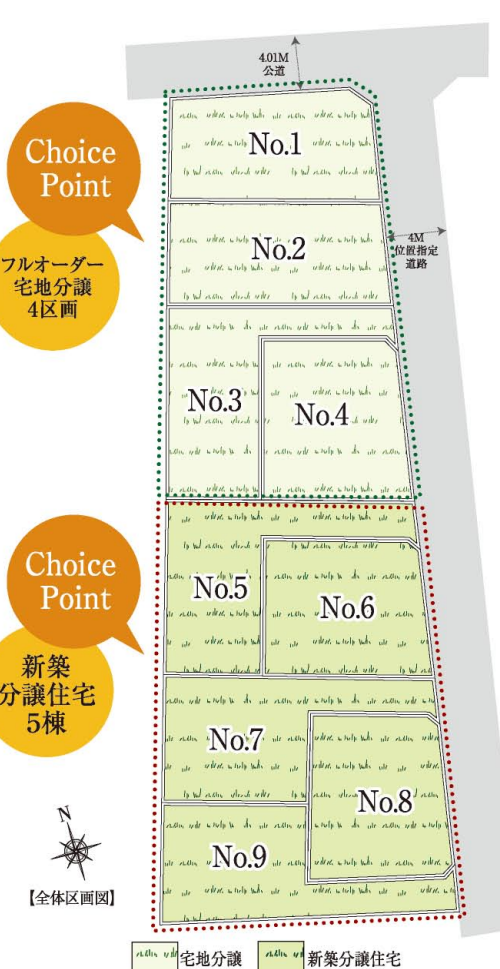


西武国分寺線「鷹の台」駅徒歩6分

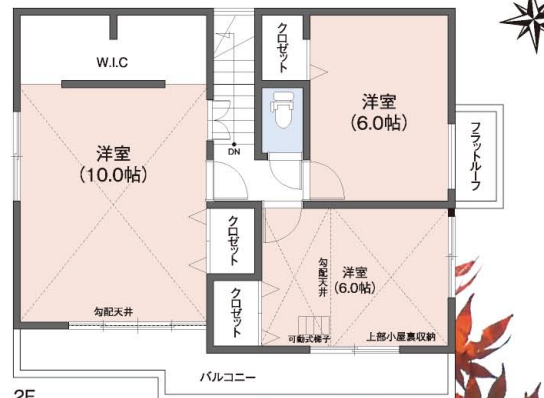
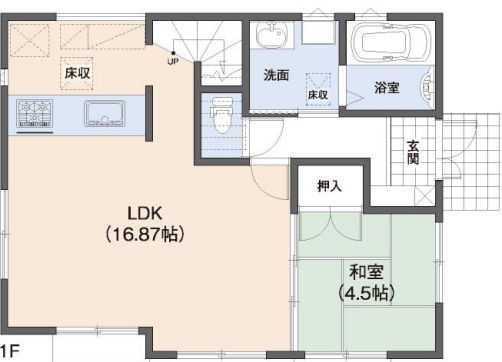
◎JR武蔵野線「新小平」駅徒歩19分 ◎西武拝島線「小川」駅徒歩19分

ALPHA COURT鷹の台Ⅱ期【新築分譲住宅・建築条件付売地】物件概要●所在地／東京都小平市小川町1丁目1012他●交通／西武国分寺線「鷹の台」駅徒歩6分・JR武蔵野線「新小平」駅徒歩19分・西武拝島線「小川」駅徒歩19分●新築分譲住宅土地面積／各124.66㎡(正味)●建物面積／97.22㎡～99.63㎡●建物構造／木造2階建●完成予定／平成26年1月下旬●入居予定／平成26年2月●建築確認番号／第GEA1310-20910号他●建築条件付売地土地面積／124.66㎡(正味)●地目／宅地●用途地域／第1種低層住宅専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●全体区画数／全5区画●新築分譲住宅販売棟数／今回販売3棟●建築条件付売地販売区画数／今回販売1区画●新築分譲住宅販売価格／4,180万円～4,280万円(各税込)●建築条件付売地土地販売価格／3,270万円●設備／東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況／東側6M公道●備考／1号棟不整形地●取引態様／媒介

※広告有効期限／平成25年12月末日(税込)表示価格には建物価格の5%にあたる消費税が含まれています。●建築条件付の土地は売主との売買契約後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結する条件として販売いたします。この期間内に建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額返還いたします。



新築分譲住宅 No.3 敷地面積／124.66㎡(37.70坪) 建物面積／99.63㎡(30.13坪) 販売価格／4,280万円(税込)



西武国分寺線「鷹の台」駅徒歩6分

暮らしのご案内会開催 今週の土日

開催時間AM10:00～PM5:00