

今週もイチオシ物件、目白押しです!!

3現地同時販売会開催 今週の土・日【開催時間】AM10:00~PM5:00

adea housing information. Vol.4

最寄駅は、期待の国立駅。

(駅舎工事:平成32年完了予定)

新築分譲住宅
国分寺市
新町3丁目
全11棟・今回販売11棟

販売価格
3,680万円＜税込＞



最大建物面積(C街区)
30.25坪 (100.03㎡)

最大敷地面積(C街区)
46.40坪 (153.41㎡)

Floor Plan C-1
敷地面積 / 153.41㎡
建物面積 / 100.03㎡
販売価格4,580万円(税込)

国分寺市新町3丁目【新築分譲住宅】物件概要●所在地/東京都国分寺市新町3丁目11-1他●交通/JR中央線「国立」駅徒歩21分・西武国分寺線「恋ヶ窪」駅徒歩25分●A街区土地面積/110.12㎡~111.89㎡(各正味)●B街区土地面積/110.16㎡~115.23㎡(各正味)●C街区土地面積/132.24㎡~153.41㎡(各正味)●地目/宅地(予定)●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●A街区建物面積/81.40㎡~89.09㎡●B街区建物面積/87.76㎡~88.18㎡●C街区建物面積/99.22㎡~100.03㎡●建物構造/木造2階建●A街区完成予定/平成25年7月末●B街区完成予定/平成25年6月下旬●C街区完成予定/平成25年8月末●A街区入居予定/平成25年7月末●B街区入居予定/平成25年6月下旬●C街区入居予定/平成25年8月末●A街区建築確認番号/第H25SHC105763他●B街区建築確認番号/第TKK補済13-402号他●C街区建築確認番号/第0035号他●総棟数/全11棟●販売棟数/今回販売11棟●A街区販売価格/3,680万円~3,990万円(各税込)●B街区販売価格/3,790万円~4,190万円(各税込)●C街区販売価格/各4,580万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況/南側5M公道・東側5M公道・北側5M公道●取引態様/媒介

太陽光発電、付いてます。

新築分譲住宅
国分寺市
並木町3丁目
全4棟・今回販売2棟

販売価格
新価格 各**3,480**万円＜税込＞



太陽光発電
システム
シヨキゼロ

上手に太陽光システム活用!!



※1太陽光発電システムを設置する事で、国が100,450円をお客へ補助します。その為、実質の取得費が1,100,000円~100,450円~999,550円。金利なしの10年間(120回)の分割払いとなります。1年間の支払い額は99,955円となり、それより年間発電量が下回った場合(残り)の返済が免除されます。※太陽光システム代金110万円(税込)を一括払いも可能ですが、その場合「シヨキゼロ」の対象にはなりません。※上記の価格は参考シュレションによるものです。詳しくはお問い合わせ下さい。※太陽光発電システムの契約は土地・建物と別契約になります。

国分寺市並木町3丁目【新築分譲住宅】物件概要●所在地/東京都国分寺市並木町3丁目2-24他●交通/JR中央線「国立」駅徒歩22分●並木町駅徒歩1分●土地面積/125.04㎡~125.08㎡(各正味)●地目/畑(現況宅地)●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%(1号棟)、40%(2号棟)●容積率/80%●建物面積/90.31㎡~95.17㎡●建物構造/木造2階建●完成/平成25年5月●入居予定/即入居可●総棟数/全4棟●販売棟数/今回販売2棟●販売価格/各3,480万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・プロパンガス●接道状況/東側7.2M公道・分譲地内5M道路●備考/航空法、農地法●取引態様/媒介

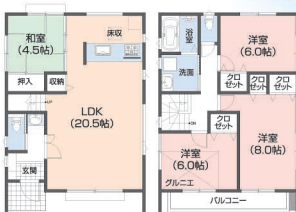
新築分譲住宅
東大和市
上北台1丁目
限定1棟

駅徒歩3分という、スマートな暮らし。

多摩モノレール
「上北台」駅徒歩**3分**

販売価格
4,780万円＜税込＞

東大和市上北台1丁目【新築分譲住宅】物件概要●所在地/東京都東大和市上北台1丁目902-197●交通/多摩モノレール上北台駅徒歩3分●土地面積/122.65㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物面積/101.25㎡●建物構造/木造2階建●完成予定/平成25年10月上旬●入居予定/平成25年10月上旬●建築確認番号/GEA1311-20148●総棟数/全1棟●販売棟数/今回販売1棟●販売価格/4,780万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況/南側12M公道●備考/航空法●取引態様/媒介



カースペース
並列3台可!!
※車種による



アデア住宅販売は、TSUTAYA T-POINT 加盟店です。
店舗へご来店又は現地販売会へご来場の方に、



3,000ポイント
プレゼント!!

不動産売却相談!!

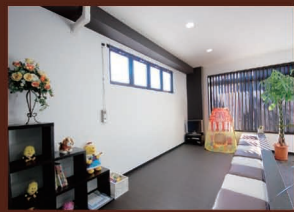
他社に売却依頼しているけれど
売れずにお困りの方。是非
アデア住宅販売にご相談下さい。

住まい総合相談会開催!!

最新未公開物件・値引き情報など、
ご来店された方に公開しております。

株式会社
アデア住宅販売
〒207-0016 東京都東大和市仲原3丁目19-5レグリス1階
TEL:042-569-8885 FAX:042-569-8886 URL:www.ajh.co.jp

042-569-8885



入会金
無料!!
最新の物件情報をお探しの方はご入会ください!!
adea クラブ会員募集中
◎未公開情報を会員様優先で、いち早くお知らせします。 ◎入会は
◎値引き情報や、新規情報を優先的にお知らせします。 ホームページから!!

毎日更新
ホームページでも
物件情報公開中!
アデア住宅販売 検索
www.ajh.co.jp

■図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。 ■(税込)表示価格には建物価格の5%にあたる消費税が含まれています。 ■広告制作中に売却の際はご容赦ください。 広告有効期限/平成25年6月末日